



Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)

C.F./P.IVA 02401950221

☎ 0461/683018 - FAX 0461/682150

Sito www.comune.cembralisignago.tn.it

Email protocollo@comune.cembralisignago.tn.it

Pec comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it

DETERMINAZIONE **N. 181 dd. 17 luglio 2026**

del Responsabile
del SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione coordinata, unitaria e multidisciplinare dell'area estrattiva "Rio Scorzai" – Macrolotto 1 CIG: BC2F898E88

Assunta da:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Stonfer Mauro

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione coordinata, unitaria e multidisciplinare dell'area estrattiva "Rio Scorzai" – Macrolotto 1

CIG: BC2F898E88

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 d.d. 18.12.2025 è stato approvato in via definitiva il Programma di Attuazione (PdA) dell'area estrattiva "Val Scorzai", il quale impone l'obbligo di uniformare le successive progettazioni esecutive dei singoli lotti all'intero comparto volumetrico per ragioni di unitarietà e sicurezza;

Con deliberazione della Giunta Comunale n.83 dd 18/06/2026 è stato approvato l'atto di indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e formulata contestuale decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento parzializzato della citata progettazione alla sola quota di competenza patrimoniale pubblica, autorizzando lo stralcio integrale della porzione privata del Lotto P4 stante la mancata adesione formale della ditta U.C.P. S.a.s. al piano di riparto delle spese comuni;

Con il medesimo provvedimento giuntale è stato confermato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, p.ind. Mauro Stonfer;

Considerato che:

L'intervento riveste carattere di assoluta urgenza al fine di consentire la tempestiva indizione della procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione delle aree, stante l'imminente scadenza delle attuali concessioni estrattive fissata per il mese di novembre 2026;

Preso atto che l'Ufficio Tecnico Comunale non dispone al proprio interno delle risorse umane e delle specializzazioni multidisciplinari sufficienti (geotecniche, sismiche, idrauliche e geologiche) richieste dalla complessità del comparto estrattivo del porfido;

Considerato che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 è consentito l'affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 140.000 euro (al netto di IVA e oneri previdenziali);

Vista la procedura di affidamento diretto semplificato avviata tramite la piattaforma telematica della Provincia Autonoma di Trento Contracta (registro di sistema PI255515-26), finalizzata all'acquisizione della conferma del preventivo da parte dell'operatore economico SO.GE.CA. S.r.l. avviata con lettera di invito prot.n. 5266 dd 19/06/2026;

Preso atto che tramite il portale Contracta, è stata acquisita l'offerta economica formale dell'operatore SO.GE.CA. S.r.l., la quale presenta un ribasso unico percentuale pari allo 0,00% sul valore posto a base della procedura telematica (pari a € 54.817,04);

Considerato che il ribasso dello 0,00% risulta pienamente congruo e legittimo, atteso che l'importo a base della procedura era già stato configurato dall'Ufficio Tecnico al netto della riduzione fissa del

20% applicata sul Decreto Parametri (D.M. 17/06/2016), in osservanza della normativa vigente in materia di Equo Compenso (L. n. 49/2023) e del D.Lgs. n. 209/2024 (correttivo di codice), il quale fissa nel 20% il limite massimo di sconto per gli affidamenti dei servizi tecnici;

Preso atto che al suddetto preventivo telematico l'operatore ha regolarmente allegato la proposta economica formale firmata digitalmente;

Visto il verbale delle operazioni di gara redatto in data 25/06/202600 prot. n.5465 con il quale il RUP ha verificato la regolarità amministrativa e l'integrità dell'offerta telematica, confermando la rispondenza della stessa agli interessi dell'Ente e formulando proposta di aggiudicazione a corpo a favore della ditta SO.GE.CA. S.r.l. (C.F. e P.IVA 01856260227), con sede in Albiano (TN), Via Don Albasini n. 8, per un importo contrattuale di € 54.817,04 (oneri inclusi, esclusa IVA);

Considerato che ai fini della stipula e del riconoscimento dell'efficacia del contratto, l'Ufficio Tecnico ha proceduto con esito positivo alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale (ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023) in capo all'operatore economico tramite la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) presso l'ANAC, i cui certificati sono stati acquisiti agli atti del Comune al prot. 5779 in data 07/07/2026;

Dato atto che con riguardo al presente provvedimento non sussistono, nei confronti del Responsabile del procedimento e del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in conformità alle previsioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) vigente nel Comune;

Preso atto che la spesa complessiva a carico del Comune trova idonea copertura sul bilancio pluriennale 2026–2028, competenza 2026, come autorizzato dall'atto di indirizzo giuntale;

Visti:

-il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2;

-il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

-la L.P. 09.12.2015, n. 18 e ss.mm. avente ad oggetto “Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);

-il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali;

-il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm. “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

-la L.P.19.07.1990, n. 23 e ss.mm. “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento” e il suo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e ss.mm.;

-la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";

-il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e ss.mm. "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici";

-il D.P.P. 16 agosto 2023, n. 20-96/Leg. e ss.mm. "Capitolato generale per l'esecuzione dei lavori pubblici

-la L.P. 09.03.2016, n. 2 e ss.mm. "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

-il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e ss.mm. che detta norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visti altresì:

-la L.R. 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige";

-la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento";

-la L.P. 9 marzo 2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

-il D.Lgs. 36/2023;

- il vigente Regolamento di contabilità;

Vista la nomina di Responsabile del servizio tecnico a firma del sindaco di prot. com. n. 2553 di data 27.03.2025;

Vista la deliberazione giuntale n. 176 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2026;

vista la deliberazione consiliare n. 31 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026 – 2028;

Visto il regolamento di contabilità;

Vista la L.R. 03.05.2018, n. 2 – codice degli enti locali della Regione TAA;

ritenuto quindi di dover provvedere in merito

Atteso che per l'incarico in argomento, in ossequio al disposto della L. 136/2010, è stato acquisito il codice CIG: BC2F898E88

DETERMINA

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico per la progettazione coordinata, unitaria e multidisciplinare dell'area estrattiva "Rio Scorzai" Macrolotto 1, a favore della società SO.GE.CA. S.r.l. (P.IVA 01856260227), con sede in Albiano (TN), Via Don Albasini n. 8, a seguito del riscontro positivo delle verifiche sui requisiti generali registrato al prot. n. 5779 dd. 07/07/2026;
2. Di confermare e quantificare il corrispettivo complessivo spettante al Professionista a carico del Comune di Cembra Lisignago nell'importo a corpo di € 54.817,04 (esclusa IVA), dettagliando la spesa come segue:
 - Quota Macrolotto 1 comunale (superficie 58.986,59 mq): € 39.033,82;
 - Quota Area A.P.S.A. comunale (superficie 23.860,86 mq): € 15.783,22;
3. Di dare atto che la quota rimanente del preventivo originario (pari a € 13.072,89), riferita ai lotti privati aderenti (TOP CENTER PORFIDO S.r.l. per € 12.442,88 e Porfido Cembra S.r.l. per € 630,01), sarà liquidata direttamente a SO.GE.CA. S.r.l. dalle ditte medesime tramite autonomi accordi contrattuali esterni, senza alcun vincolo di solidarietà passiva o di garanzia a carico del bilancio del Comune;
4. Di impegnare la spesa complessiva di € 66.876,79 (di cui € 54.817,04 per compenso imponibile ed € 12.059,75 per IVA 22%) sul bilancio pluriennale 2026–2028, competenza 2026, come segue:

Codice conto finanziario	Missione- programma -titolo	Capitolo
2.02.03.05.001	01.11.2	1112182/0

5. di accantonare, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, dell'art. 47-bis della L.P. 7/1997 e dell'art. 8 dell'Accordo di Comparto Autonomie Locali d.d. 20.01.2025, il fondo per l'incentivo delle funzioni tecniche nella misura dello 0,5% sul valore del servizio a carico dell'Ente (€ 54.817,04), per un importo totale di € 274,09 da liquidarsi successivamente secondo le modalità del vigente Regolamento Comunale
6. di dare atto che il contratto verrà perfezionato mediante scambio di corrispondenza con firma digitale sulla piattaforma telematica Contracta, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in perfetta conformità allo schema di "Disciplinare di incarico professionale" già visionato, e accettato dall'operatore economico all'interno della piattaforma Contracta;
7. di stabilire che i termini esecutivi (pari a 60 giorni naturali e consecutivi) decorreranno formalmente dalla data del verbale di avvio delle prestazioni, confermando quale termine perentorio e inderogabile per la consegna di tutti gli elaborati la data del 15 settembre 2026;

8. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale del Comune di Cembra Lisignago ai sensi delle vigenti norme sulla trasparenza.
9. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di contabilità.

Avverso le determinazioni del Segretario e dei Responsabili dei Servizi sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.07.2010 n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

In materia di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104 in particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso al Presidente della Repubblica.