



# Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)

C.F./P.IVA 02401950221

☎ 0461/683018 - FAX 0461/682150

Sito [www.comune.cembralisignago.tn.it](http://www.comune.cembralisignago.tn.it)

Email [protocollo@comune.cembralisignago.tn.it](mailto:protocollo@comune.cembralisignago.tn.it)

Pec [comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it](mailto:comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 167

### della Giunta Comunale

**OGGETTO:** PROGETTO "GIROVITE" – RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PERCORSO PEDONALE STORICO DELLE "BECARINE". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) E AVVIO DELLE PROCEDURE PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO AL GAL CENTRALE – INTERVENTO SRD07. CUP: B67H25002000004.

L'anno duemilaventicinque addì undici del mese di dicembre alle ore 17:00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

- 1 FERRAZZA Alessandra - Sindaco
- 2 ZANOTELLI Damiano - Vicesindaco
- 3 PAOLAZZI Diego - Assessore
- 4 TABARELLI Laura - Assessore
- 5 ZANETTIN Manuel - Assessore

ASSENTE	
giust	ingiust
X	

Assiste il Segretario Comunale dott. Ivano Fontanari.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la dott.ssa Alessandra Ferrazza nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

***L'Assessore Manuel Zanettin partecipa alla seduta in videoconferenza utilizzando google MEET.***

**OGGETTO: PROGETTO "GIROVITE" – RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PERCORSO PEDONALE STORICO DELLE "BECARINE". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) E AVVIO DELLE PROCEDURE PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO AL GAL CENTRALE – INTERVENTO SRD07. CUP: B67H25002000004.**

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende realizzare un intervento di riqualificazione e valorizzazione di un tratto di percorso pedonale attualmente ad uso agricolo, finalizzato al collegamento tra il centro storico e le aree rurali circostanti, con l'obiettivo di mettere in risalto la vocazione vitivinicola del territorio e incrementarne l'attrattività turistica;

Richiamate le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione del GAL Centrale n. 35 dell'11/06/2025 e n. 44 del 07/08/2025, con le quali è stato approvato e pubblicato il bando pubblico, identificato con codice intervento SRD07, finalizzato allo sviluppo socio-economico delle aree rurali attraverso investimenti per la realizzazione, l'adeguamento e/o l'ampliamento di infrastrutture turistiche, con l'obiettivo di migliorare la fruizione turistica del territorio del GAL;

Preso atto dell'imminente scadenza per la presentazione della domanda di contributo e che, pertanto, si è reso necessario procedere con urgenza alla predisposizione della progettazione tecnica specialistica richiesta dal bando (PFTE), al fine di consentire la partecipazione del Comune al bando;

Dato atto che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 23/10/2025, l'amministrazione comunale ha provveduto ad incaricare, per la predisposizione della documentazione tecnica costituente il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) ai sensi del art. 41 del D.lgs. 36/2023, l'arch. Emanuela Schir e il geol. Mirko Demozzi;

Considerato che in data 27/11/2025, rispettivamente con note acquisite al prot. n. 10194/2025 e nr. 10202/2025, sono stati trasmessi gli elaborati geologici e geotecnici nonché gli elaborati architettonici e paesaggistici;

Preso atto della Relazione geologica e geotecnica redatta dal geol. Mirko Demozzi, acquisita al protocollo comunale in data 27/11/2025 con n. 10194, dalla quale risulta che l'area di intervento presenta condizioni di fattibilità geologica e geotecnica compatibili con le opere previste, con presenza di pericolosità litogeomorfologica bassa (P2 – H2), assenza di interferenze significative con la falda e compatibilità dell'intervento, subordinatamente all'esecuzione delle indagini geognostiche prescritte in fase esecutiva;

Preso atto della Relazione tecnica e paesaggistica redatta dall'arch. Emanuela Schir, acquisita agli atti al prot. 10202/2025, dalla quale risulta che il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) denominato "GiroVite" prevede la riqualificazione e valorizzazione del percorso pedonale storico delle "becarine", mediante il recupero dei muretti a secco, la realizzazione di nuovi tratti di percorso in stabilizzato drenante, l'installazione di pannelli informativi, la realizzazione di punti di sosta e belvedere, nonché opere di messa in sicurezza, con utilizzo di materiali compatibili con il contesto paesaggistico e nel rispetto degli strumenti urbanistici vigenti;

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) depositato agli atti in data 27/11/2025, prot. N. 10202, e completato con relazione geologica acquisita in data 27/11/2025 con prot. n. 10194, composto dai seguenti elaborati progettuali depositati agli atti:

- Relazione tecnica e paesaggistica
- Documentazione fotografica
- Relazione geologica

- Tav. 01 Inquadramento
- Tav. 02 Contesto territoriale
- Tav. 03a Planimetria Stato di Fatto a)
- Tav. 03 b Planimetria Stato di Fatto b)
- Tav. 04 Sezioni Stato di Fatto
- Tav. 05 Sezioni Stato di Fatto
- Tav. 06 Profilo 1 Stato di Fatto
- Tav. 07 Profili 2 Stato di Fatto
- Tav. 08 Planimetria Complessiva Stato di Progetto
- Tav. 09a Planimetria Stato di Progetto a)
- Tav. 09b Planimetria Stato di Progetto b)
- Tav. 10 Sezioni Stato di Progetto
- Tav. 11 Sezioni Stato di Progetto
- Tav. 12 Profilo Stato di Progetto
- Tav. 13 Profili Stato di Progetto
- Tav. 14 a Planimetria Stato di Raffronto a)
- Tav. 14 b Planimetria Stato di Raffronto b)
- Tav. 15 Sezioni Stato di Raffronto
- Tav. 16 Sezioni Stato di Raffronto
- Tav. 17 Profilo 1 Stato di Raffronto
- Tav. 18 Profili 2 Stato di Raffronto
- Tav. 19 Dettagli costruttivi
- Tav. 20 Posizionamento stele
- Quadro economico con macrovoci

Si rimanda alla relazione tecnica per il dettaglio degli interventi progettati.

Considerato che dagli elaborati presentati non emergono dagli stessi vincoli o impedimenti di carattere urbanistico alla realizzazione dell'opera. Gli interventi rispettano le destinazioni urbanistiche e le norme di tutela del paesaggio, dell'ambiente e del patrimonio storico e il progetto favorisce la fruizione pubblica del percorso pedonale senza compromettere la sicurezza e la protezione dei beni esistenti;

Rilevato che sul progetto architettonico sono state acquisite le seguenti autorizzazioni, pareri e/o concessioni:

- parere favorevole della Commissione edilizia comunale nella seduta n°08 del 11/12/2025, senza prescrizioni;
- parere favorevole della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio, deliberazione n. 180/2025;
- autorizzazione all'esecuzione degli interventi rilasciata dai proprietari delle particelle private confinanti con il tracciato del percorso, interessate dalle opere di riqualificazione e valorizzazione ns prot. n. 10252 dd 28/11/2025.

Considerato che la conformità urbanistica, edilizia e paesaggistica dell'intervento è attestata ai sensi dell'art. 94, comma 4, della L.P. 15/2015, mediante apposita relazione asseverata del tecnico abilitato, che certifica la rispondenza del progetto agli strumenti urbanistici vigenti, l'assenza di contrasto con quelli adottati e il rispetto delle normative in materia di sicurezza, igiene e salute pubblica;

Precisato che sul progetto non risulta necessario acquisire il parere dell'organo Consultivo Monocratico ai sensi degli artt. da 54 a 58 della L.P. 26/1993 e s. m.

Visto l'importo complessivo dell'intervento, come risulta dal quadro economico, pari a € 200.000,00, di cui:

- € 142.497,82 per lavori;
- € 1.207,63 per oneri della sicurezza;

- € 56.294,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise tra imprevisti, spese relative alla progettazione, spese per affidamenti diretti relativi a pannelli e video pubblicitari, IVA e cassa previdenziale.

Dato atto che per la realizzazione dell'opera non risulta necessario attivare la procedura di cui all'art. 18 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm., in quanto le opere interessano aree di proprietà comunale.

Si dà atto che è stata effettuata la verifica della progettazione di cui all'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, con esito positivo, le cui risultanze sono registrate al prot. n. 10587 dd 11/12/2025 che attesta la coerenza del PFTE con il livello di progettazione previsto e ne dichiara l'idoneità con prescrizioni, prescrizioni che dovranno essere obbligatoriamente recepite nei successivi livelli progettuali.

Considerato che la delibera di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), completa di tutti gli atti progettuali e autorizzativi, è necessaria per presentare la domanda di finanziamento relativa agli Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socio-economico delle aree rurali – infrastrutture turistiche (codice intervento SRD07). La domanda dovrà essere inoltrata online tramite il Sistema Informativo Agricolo Provinciale SRTrento all'indirizzo <https://srt.infotn.it>, entro le ore 12:00 del 19 dicembre 2025.

Tutto ciò premesso;

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 e ss.mm. avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm. "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il suo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e ss.mm.;
- la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";
- il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e ss.mm. "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici";
- al D.P.P. 16 agosto 2023, n. 20-96/Leg. e ss.mm. "Capitolato generale per l'esecuzione dei lavori pubblici";
- la L.P. 09.03.2016, n. 2 e ss.mm. "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";
- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e ss.mm. che detta norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

Visto il vigente Statuto comunale.

Preso atto del parere di cui all'art. 185 della L.R. 03/05/2018 n. 2, in ordine alla regolarità tecnica.

Preso atto inoltre del parere di cui all'art. 185 della L.R. 03/05/2018 n. 2, in ordine alla regolarità contabile.

Rilevata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, della L.R. 03/05/2018 n. 2, al fine di poter procedere in tempo utile con la presentazione della domanda di contributo entro la scadenza fissata al 19 dicembre p.v. dal bando pubblico del GAL Centrale identificato con codice intervento SRD07.

Accertata la propria competenza a deliberare in merito ai sensi dell'art. 53 della L.R. 2/2018, la Giunta comunale, all'unanimità di voti legalmente espressi ed accertati,

#### **DELIBERA**

1. Di approvare in linea tecnica, per le motivazioni in premessa espresse ed ai soli fini di poter presentare apposita domanda di contributo a valere sul bando pubblico del GAL Centrale identificato con codice intervento SRD07, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) denominato "GiroVite" – Riqualficazione e valorizzazione del percorso pedonale storico delle "becarine", depositato agli atti in data 27/11/2025 al prot. n. 10202 e completato con relazione geologica prot. n. 10194 del 27/11/2025;
2. Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento, come risulta dal quadro economico, pari a € 200.000,00, così suddiviso:
  - € 142.497,82 per lavori;
  - € 1.207,63 per oneri della sicurezza;
  - € 56.294,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, comprendenti imprevisti, spese relative alla progettazione, affidamenti diretti per pannelli e video pubblicitari, IVA e cassa previdenziale;
3. Di dare atto che, nel caso finanziamento relativa agli Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socio-economico delle aree rurali – infrastrutture turistiche (codice intervento SRD07) da parte GAL CENTRALE, l'Amministrazione comunale si impegnerà a coprire la parte dei lavori che non verrà coperta da contributo con fondi propri;
4. Di incaricare l'Ufficio Tecnico comunale a porre in essere tutti gli adempimenti necessari per la predisposizione e la presentazione della domanda di contributo al GAL Centrale, nell'ambito del bando SRD07;
5. Di dare atto che l'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e per la Direzione dei Lavori (DL) è subordinato all'ottenimento del finanziamento da parte del GAL Centrale nell'ambito dell'intervento SRD07 e sarà disposto con successivo provvedimento;
6. Di dare atto che, ai fini della candidatura al bando, potranno essere apportate al PFTE eventuali modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero necessarie in sede istruttoria, senza alterare le finalità e l'impianto tecnico del progetto approvato;
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Responsabile del Servizio Tecnico comunale;
8. Di dare atto che il PFTE è stato predisposto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 e che lo stesso risulta completo degli elaborati nonché dei pareri, autorizzazioni e nulla osta con esito positivo senza modifiche al progetto dell'opera da finanziare e di dare atto che sugli elaborati di progetto non si rende necessario acquisire ulteriori pareri;
9. Di prendere atto del verbale di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) prot. 10587 dd 11/12/2025, redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 – Allegato I.7 e del DM 215/2023, che attesta la coerenza del PFTE con il livello di progettazione previsto e ne dichiara l'idoneità con prescrizioni che dovranno essere obbligatoriamente recepite nei successivi livelli progettuali;

10. Di disporre che la presente deliberazione venga pubblicata in ossequio al D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Comune di Cembra Lisignago nell'apposita sezione amministrazione trasparente;
11. Di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime e per le motivazioni in premessa espresse, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, della L.R. 03/05/2018 n. 2.

\*\*\*\*\*

*Avverso le deliberazioni del Consiglio e della Giunta comunale sono ammessi i seguenti ricorsi:*

- a) opposizione alla Giunta comunale ex art. 183 comma 5 della L.R. 03.05.2018, n. 2 durante il periodo di pubblicazione;*
- b) ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104;*
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.*

*In materia di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104 in particolare:*

- il termine per il ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;*
- non è ammesso il ricorso al Presidente della Repubblica.*

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
dott.ssa Alessandra Ferrazza

Il Segretario Comunale  
dott. Ivano Fontanari

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*