

Piano regolatore generale insediamenti storici**SCHEMA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

Numero Scheda	412	Foglio di Mappa	10
Comprensorio	C5 Valle Dell'Adige	N. Particella Edificiale	811
Comune Amministrativo	CEMBRA	Unità Edilizia	15
Comune Catastale	CEMBRA	Data del Rilievo	12/07/2022
Indirizzo/ Località	FADANA	Rilevatore	Arch. Francesca Volpetti

SCALA A VISTA

ESTRATTO MAPPA







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	BAITA	E	
		ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE	B		MALGA	F	
		EDIFICIO RURALE	C		DEPOSITO	G	
		STALLA-FIENILE	D		CHIESA	H	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860		8	6		
		TRA IL 1860 E IL 1939		6			
		POSTERIORE AL 1939		4			
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8	0		
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4			
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	0	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	0	
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	0	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0	
						6	
5	Degrado fisico	NULLO				X	
		MEDIO					
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	UTILIZZATO				X	
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'				X	
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Ristrutturazione interna					
10	Note: edificio residenziale con intonaco liscio, tapparelle alle finestre.						

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	X
		RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		RISTRUTTURAZIONE	
		DEMOLIZIONE	
12	Vincoli particolari:		
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza		
14	Fronte di pregio		