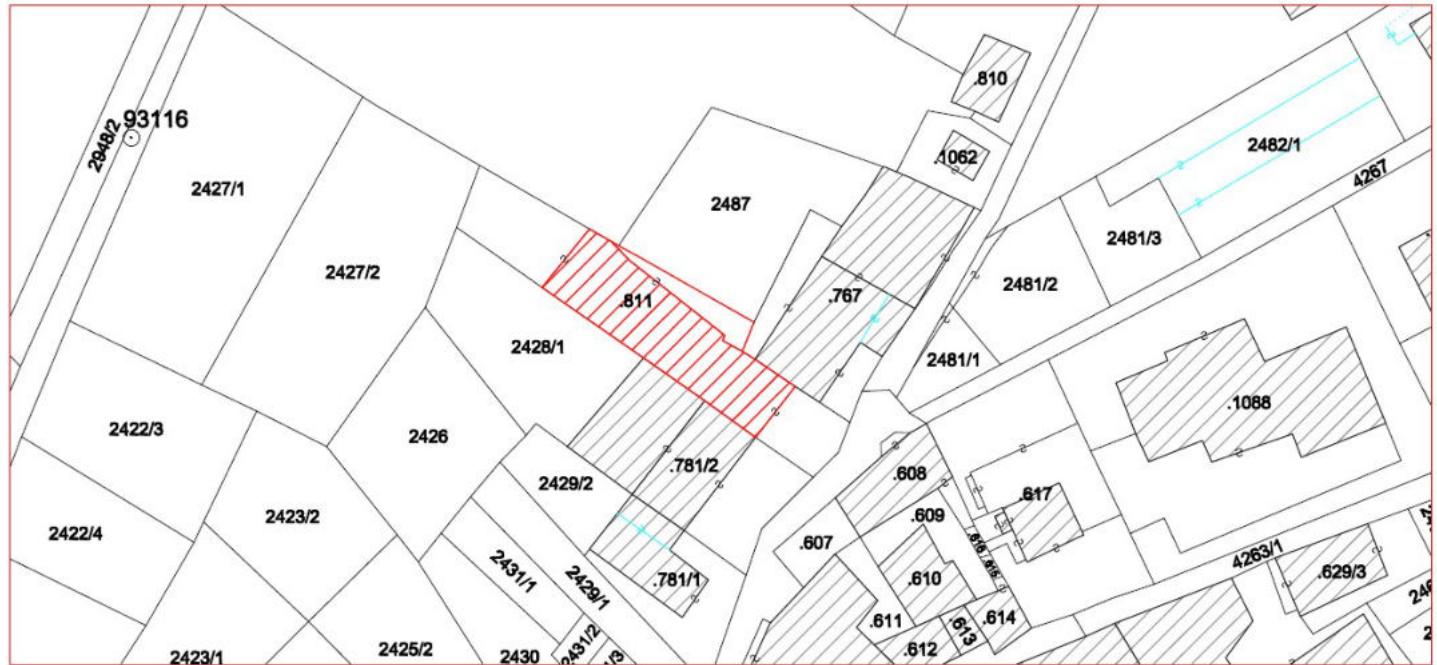


Piano regolatore generale insediamenti storici

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

Numero Scheda	412	Foglio di Mappa	10
Comprensorio	C5 Valle Dell'Adige	N. Particella Edificiale	811
Comune Amministrativo	CEMBRA	Unità Edilizia	15
Comune Catastale	CEMBRA	Data del Rilievo	12/07/2022
Indirizzo/ Località	FADANA	Rilevatore	Arch. Francesca Volpetti
SCALA A VISTA		ESTRATTO MAPPA	







1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	BAITA	E			
		ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE	B		MALGA	F			
		EDIFICIO RURALE	C		DEPOSITO	G			
		STALLA-FIENILE	D		CHIESA	H			
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860		8					
		TRA IL 1860 E IL 1939		6		6			
		POSTERIORE AL 1939		4					
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8					
		MEDIA DEFINIZIONE		6					
		BASSA DEFINIZIONE		4					
		NESSUNA DEFINIZIONE		0		0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI		2	1	0			
		CARATTERI COSTRUTTIVI		2	1	0	0		
		CARATTERI COMPL.		2	1	0	0		
		ASPETTI DECORATIVI		2	1	0	0		
						6			
5	Degrado fisico	NULLO				X			
		MEDIO							
		ELEVATO							
6	Grado di utilizzo	UTILIZZATO				X			
		SOTTOUTILIZZATO							
		IN STATO DI ABBANDONO							
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'							
		MEDIA QUALITA'							
		BASSA QUALITA'				X			
8	Vincoli legislativi								
9	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Ristrutturazione interna							
10	Note: edificio residenziale con intonaco liscio. tapparelle alle finestre.								

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RESTAURO							
		RISANAMENTO CONSERVATIVO							
		RISTRUTTURAZIONE				X			
		DEMOLIZIONE							
12	Vincoli particolari:								
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza								
14	Fronte di pregio								