

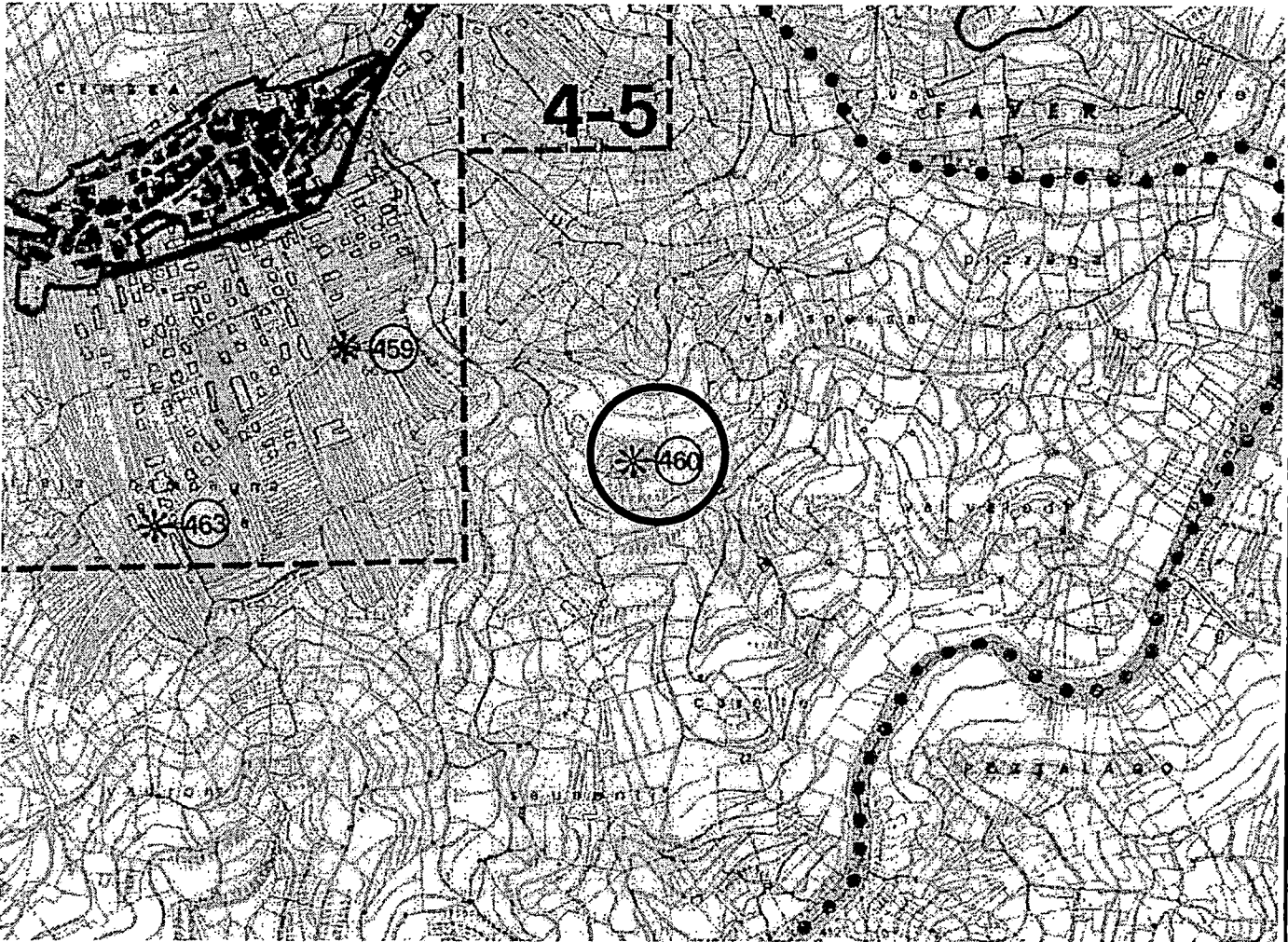
Piano regolatore generale insediamenti storici

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

NUMERO DI SCHEDA	460	FOGLIO DI MAPPA	12
COMPENSORIO	C5 VALLE DELL'ADIGE	N. DI PARTICELLA ED.	569/1
COMUNE AMMINISTRATIVO	CEMBRA	UNITA' EDILIZIA	MANUFATTO
COMUNE CATASTALE	CEMBRA	DATA RILIEVO	18.10.95
INDIRIZZO / LOCALITA'	VAL SPESSA	RILEVATORE	NORA VENTURINI
NUMERO DI RIFERIMENTO FOTOGRAFICO	C 3		

SCALA A VISTA

CARTOGRAFIA DEL P.R.G.



1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale A malghe E edificio produttivo B baite F edificio speciale C torretta Ø stalle D H	
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 8 tra il 1860 e il 1939 6 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica alta definizione 8 media definizione 6 bassa definizione 4 nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali 2 1 0 costruttivo 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 1	
5	Degrado nullo X medio elevato	
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente MANUFATTO	
10	note : casino di caccia (Torretta Maffei) del XVII secolo, muratura in sassi, copertura in lastre di porfido, discreto stato di conservazione.	

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista MANUFATTO
12	Vincoli particolari tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza
14	Fronte di pregio