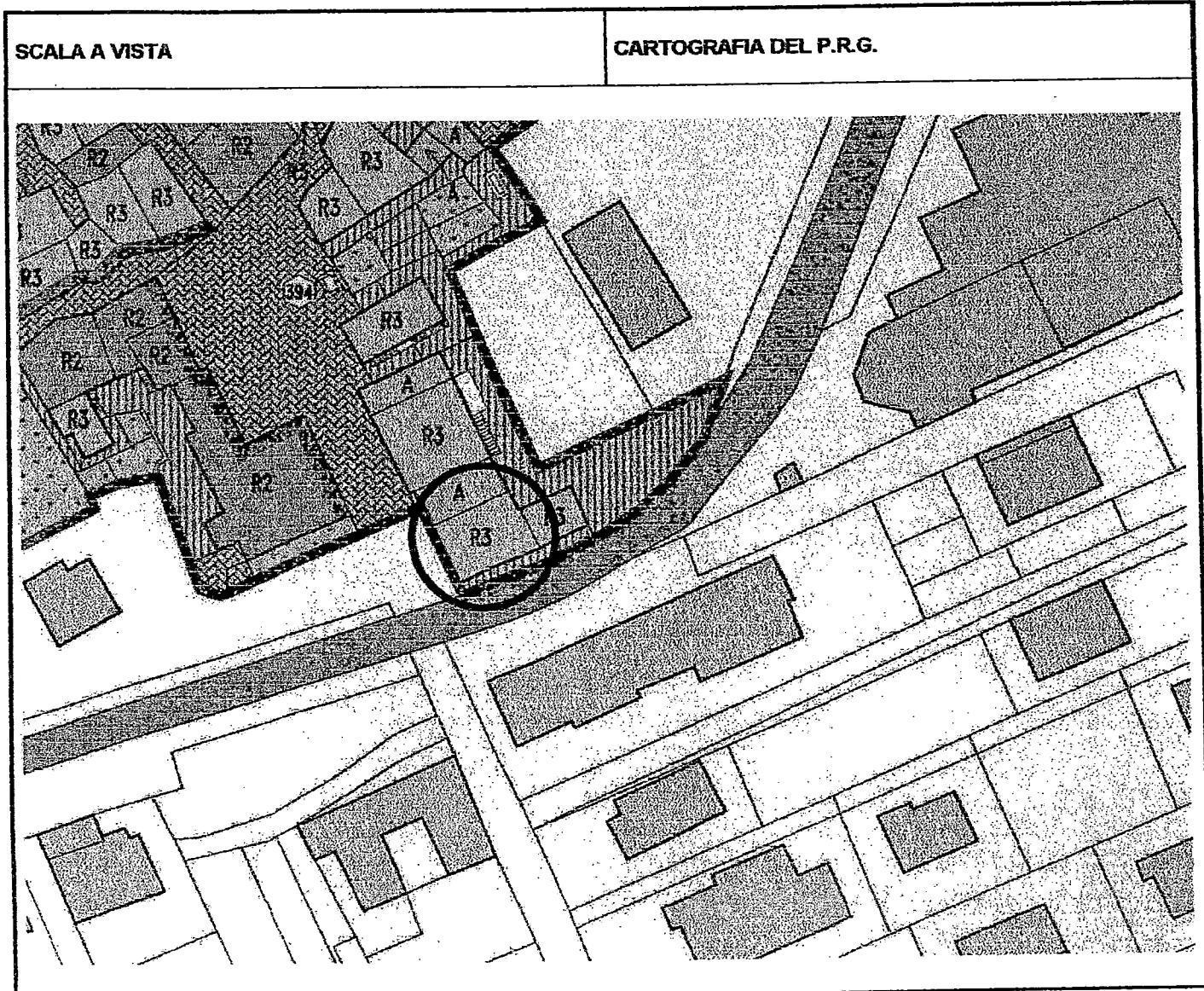


Piano regolatore generale insediamenti storici

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

NUMERO DI SCHEDA	258	FOGLIO DI MAPPA	4
COMPENSORIO	C5 VALLE DELL'ADIGE	N. DI PARTICELLA ED.	753
COMUNE AMMINISTRATIVO	CEMBRA	UNITA' EDILIZIA	258
COMUNE CATASTALE	CEMBRA	DATA RILIEVO	SETT.2004
INDIRIZZO / LOCALITA'	CEMBRA	RILEVATORE	D'UFFICIO C5
NUMERO DI RIFERIMENTO FOTOGRAFICO	A 258		



Tipologia funzionale					
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/>	malghe baite	E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/>	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/>	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 X 0 2 X 0 2 1 X 2 X 0	
			TOTALE	1 3	
5	Degrado		nullo medio elevato	X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> X	
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	RISTRUTTURAZIONE INTERNA			
10	note : edificio a carattere residenziale e piano terra ad uso terziario, gli elementi decorativi quali marcapiani e pietre d'angolo sono in malta di calce e sono comunque da conservare e prolungare fino all'imposta del tetto. La sopraelevazione dovrà confermare la tipologia del tetto e l'uso dei materiali, come saranno conservati i serramenti in legno, le ante ad oscuro andranno verniciate. Viene ammesso l'ampliamento in sopraelevazione nel limite di 50 cm., fatta salva la conservazione della simmetria delle facciate principali, la conservazione della finta pietra d'angolo, il ripristino delle decorazioni e del poggiolo in pietra e ferro. L'attacco a terra dovrà essere adeguato alle caratteristiche dell'edificio.				

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE B
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Fronte di pregio	