

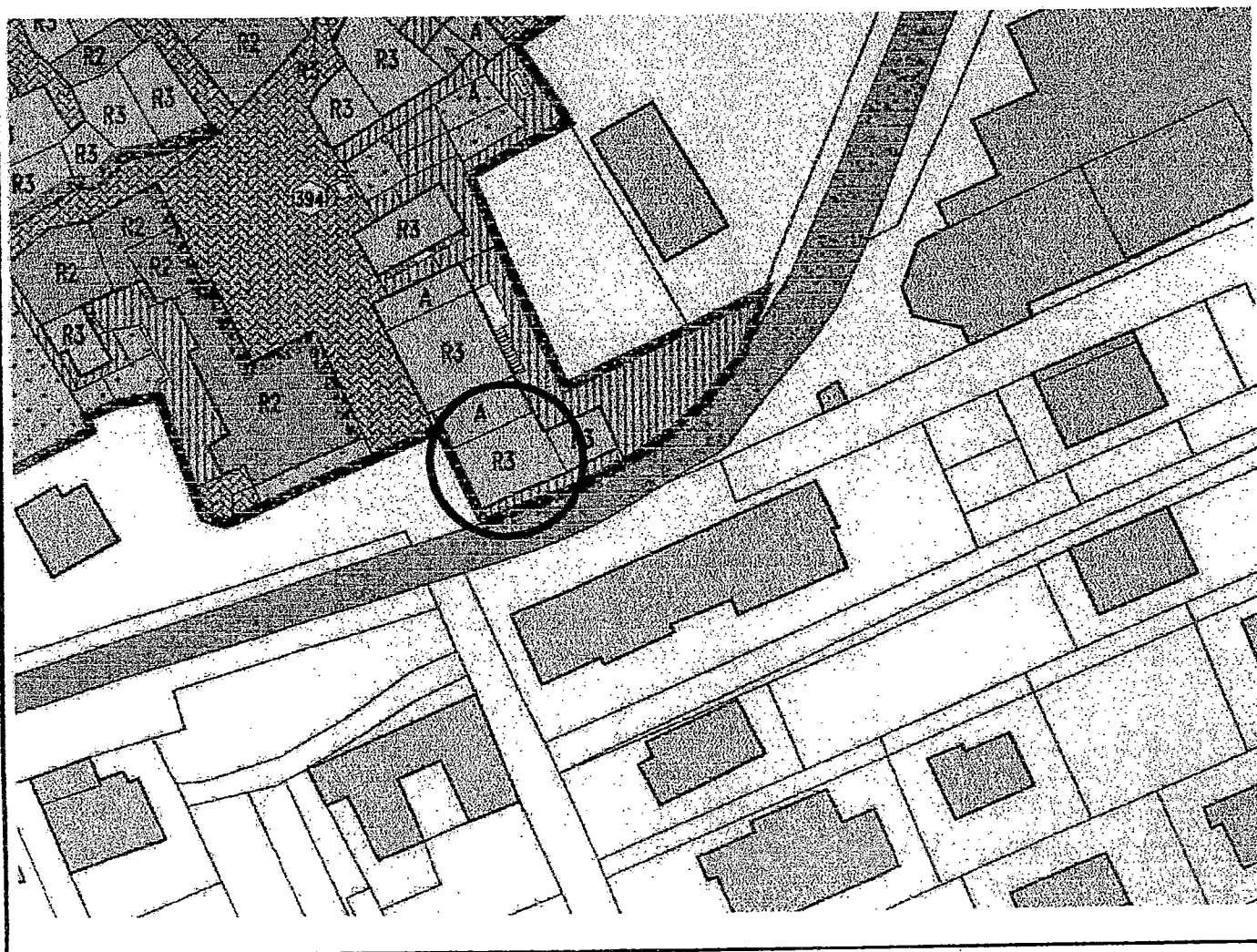
Piano regolatore generale insediamenti storici

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

NUMERO DI SCHEDA	258	FOGLIO DI MAPPA	4
COMPENSORIO	C5 VALLE DELL'ADIGE	N. DI PARTICELLA ED.	753
COMUNE AMMINISTRATIVO	CEMBRA	UNITA' EDILIZIA	258
COMUNE CATASTALE	CEMBRA	DATA RILIEVO	SETT.2004
INDIRIZZO / LOCALITA'	CEMBRA	RILEVATORE	D'UFFICIO C5
NUMERO DI RIFERIMENTO FOTOGRAFICO	A 258		

SCALA A VISTA

CARTOGRAFIA DEL P.R.G.



1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A X C D	malghe baite	E F G H
2	Epoca di costruzione 	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 X 4 </div>	
3	Tipologia architettonica storica 	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 8 6 X 0 </div>	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali 	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	<div style="display: inline-block; vertical-align: top;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 2 X 0 2 X 0 2 1 X 2 X 0 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;"> 1 3 </div> </div>	
5	Degrado 	nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div>	
6	Grado di utilizzo 	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div>	
7	Spazi di pertinenza 	alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> X </div>	
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente RISTRUTTURAZIONE INTERNA			
10	note : edificio a carattere residenziale e piano terra ad uso terziario, gli elementi decorativi quali marcapiani e pietre d'angolo sono in malta di calce e sono comunque da conservare e prolungare fino all'imposta del tetto. La sopraelevazione dovrà confermare la tipologia del tetto e l'uso dei materiali, come saranno conservati i serramenti in legno, le ante ad oscuro andranno verniciate. Viene ammesso l'ampliamento in sopraelevazione nel limite di 50 cm., fatta salva la conservazione della simmetria delle facciate principali, la conservazione della finta pietra d'angolo, il ripristino delle decorazioni e del pogggiolo in pietra e ferro. L'attacco a terra dovrà essere adeguato alle caratteristiche dell'edificio.			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE B
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza.....	
14	Fronte di pregio	