

## **Piano regolatore generale insediamenti storici**

## **SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI**

NUMERO DI SCHEDA	<b>422</b>	FOGLIO DI MAPPA	<b>10</b>
COMPRENSORIO	<b>C5 VALLE DELL'ADIGE</b>	N. DI PARTICELLA ED.	<b>600/5</b>
COMUNE AMMINISTRATIVO	<b>CEMBRA</b>	UNITA' EDILIZIA	<b>25</b>
COMUNE CATASTALE	<b>CEMBRA</b>	DATA RILIEVO	<b>16.10.1995</b>
INDIRIZZO / LOCALITA'	<b>FADANA</b>	RILEVATORE	<b>NORA VENTURINI</b>
NUMERO DI RIFERIMENTO FOTOGRAFICO	<b>B 25</b>		

SCALA A VISTA

CARTOGRAFIA DEL P.R.G.

The figure is a black and white cadastral map titled "SCALA A VISTA" and "CARTOGRAFIA DEL P.R.G.". The map displays a complex network of land parcels, primarily marked with the letter "R3" and some with "A". A large, irregularly shaped area in the center-left portion of the map is circled with a thick black line. To the right of this circled area, there is a smaller, rectangular parcel that is circled with a double line. The map also features several diagonal lines representing roads or boundaries. In the bottom right corner, the letters "Vd" are visible.

1	<b>Tipologia funzionale</b>						
	edificio prevalentemente residenziale	X	malghe	E			
	edificio produttivo	B	baite	F			
	edificio speciale	C	.....	G			
	stalle	D	.....	H			
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860		8		
			tra il 1860 e il 1939		6		
			posteriore al 1939		4		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione		8		
			media definizione		6		
			bassa definizione		4		
			nessuna definizione		0		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali		2	X	0
			costruttivo		2	1	X
			complementari		2	1	X
			decorativi		2	1	X
			TOTALE		1	1	
5	<b>Degrado</b>		nullo			X	
			medio				
			elevato				
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato			X	
			sottoutilizzato				
			in stato di abbandono				
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità				
			media qualità				
			bassa qualità			X	
8	<b>Vincoli legislativi</b> .....						
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente RISTRUTTURAZIONE INTERNA</b>						
10	<b>note : edificio residenziale con intonaco grezzo, cornici e scuri in legno alle finestre, copertura in tegole.</b> .....						
			.....				
			.....				

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE "E"</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b> .....	
14	<b>Fronte di pregio</b> .....	