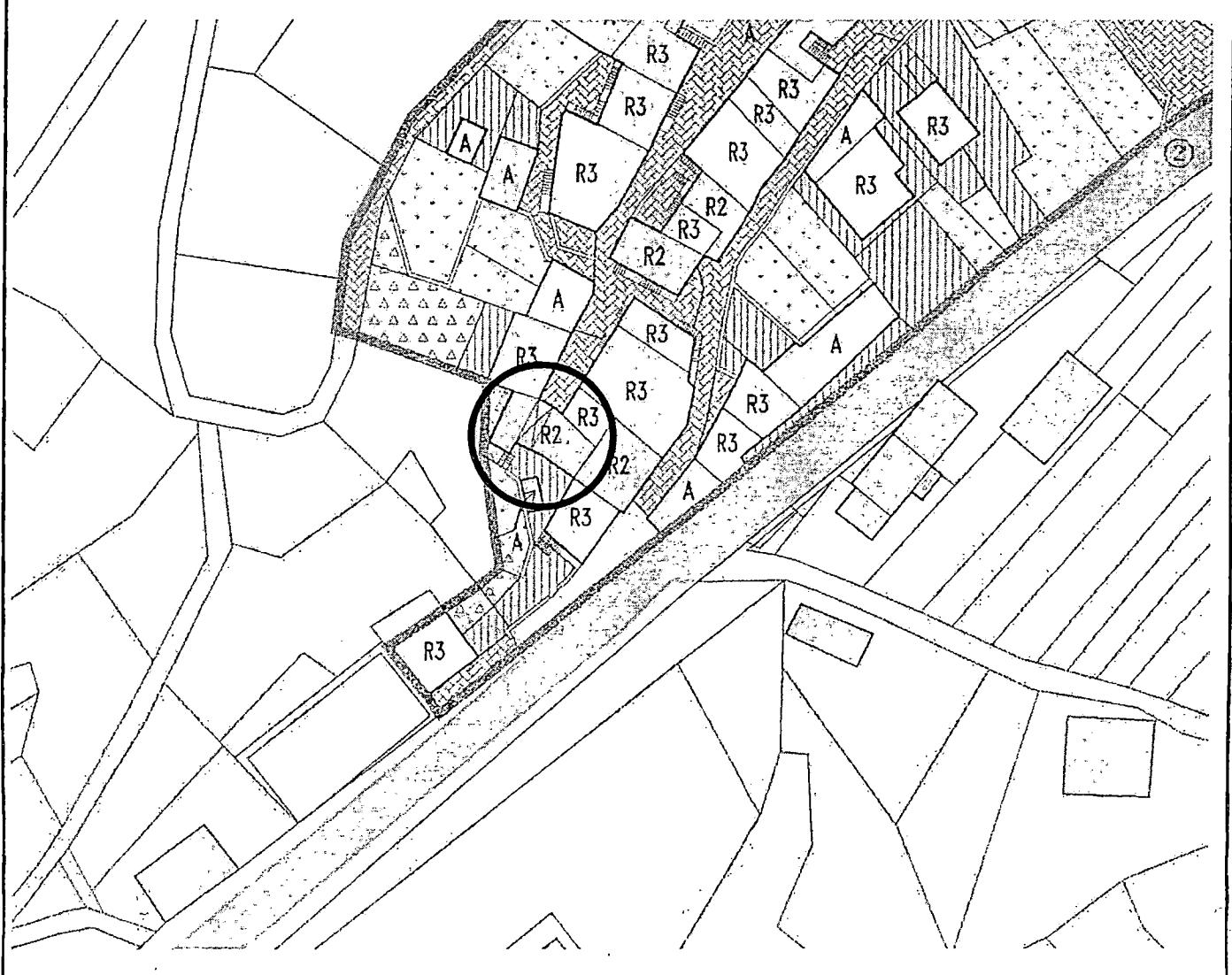


Piano regolatore generale insediamenti storici

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

|                                   |                     |                      |                |
|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------|
| NUMERO DI SCHEDA                  | 403                 | FOGLIO DI MAPPA      | 10             |
| COMPRENSORIO                      | C5 VALLE DELL'ADIGE | N. DI PARTICELLA ED. | 577/2, 578/9   |
| COMUNE AMMINISTRATIVO             | CEMBRA              | UNITA' EDILIZIA      | 6              |
| COMUNE CATASTALE                  | CEMBRA              | DATA RILIEVO         | 16.10.1995     |
| INDIRIZZO / LOCALITÀ              | FADANA              | RILEVATORE           | NORA VENTURINI |
| NUMERO DI RIFERIMENTO FOTOGRAFICO | B 6                 |                      |                |

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| SCALA A VISTA | CARTOGRAFIA DEL P.R.G. |
|---------------|------------------------|



|    |   |                                       |   |                       |       |
|----|---|---------------------------------------|---|-----------------------|-------|
| 1  | <b>Tipologia funzionale</b>   | edificio prevalentemente residenziale | X | malghe                | E     |
|    |   | edificio produttivo                   | B | baite                 | F     |
|    |   | edificio speciale                     | C | .....                 | G     |
|    |   | stalle                                | D | .....                 | H     |
| 2  | <b>Epoca di costruzione</b>   |                                       |   | anteriore al 1860     | X     |
|    |   |                                       |   | tra il 1860 e il 1939 | 6     |
|    |   |                                       |   | posteriore al 1939    | 4     |
| 3  | <b>Tipologia architettonica storica</b>   |                                       |   | alta definizione      | 8     |
|    |   |                                       |   | media definizione     | 6     |
|    |   |                                       |   | bassa definizione     | X     |
|    |   |                                       |   | nessuna definizione   | 0     |
| 4  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>  |                                       |   | volumetrici originali | X 1 0 |
|    |   |                                       |   | costruttivo           | 2 1 X |
|    |   |                                       |   | complementari         | 2 1 X |
|    |   |                                       |   | decorativi            | 2 1 X |
|    |   |                                       |   | TOTALE                | 1 4   |
| 5  | <b>Degrado</b>  |                                       |   | nullo                 | X     |
|    |   |                                       |   | medio                 |       |
|    |   |                                       |   | elevato               |       |
| 6  | <b>Grado di utilizzo</b>  |                                       |   | utilizzato            | X     |
|    |   |                                       |   | sottoutilizzato       |       |
|    |   |                                       |   | in stato di abbandono |       |
| 7  | <b>Spazi di pertinenza</b>  |                                       |   | alta qualità          |       |
|    |   |                                       |   | media qualità         |       |
|    |   |                                       |   | bassa qualità         | X     |
| 8  | <b>Vincoli legislativi</b> .....  |                                       |   |                       |       |
| 9  | <b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> RISTRUTTURAZIONE INTERNA   |                                       |   |                       |       |
| 10 | <b>Note: edificio residenziale con notevole ampliamento completamento nuovo, intonaco liscio e scuri in legno alle finestre. La parte vecchia è in sassi a vista, cornici e scuri in legno.</b> ..... |                                       |   |                       |       |

**PROGETTO**

|    |   |   |
|----|---|---|
| 11 | <b>Categoria di intervento prevista</b>                             | <b>RISANAMENTO</b>  |
| 12 | <b>Vincoli particolari</b>  | tipo di vincolo...../.....<br>oggetto di vincolo...../..... |
| 13 | <b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b> |   |
| 14 | <b>Fronte di pregio</b>   |   |