

LOCALIZZAZIONE

Località: **VAL ZORZI**

C.C. CEMBRA P.ED. **673**

CATEGORIA TIPOLOGICA

T1

MODALITA' D'INTERVENTO

B

ESTRATTO CARTOGRAFICO

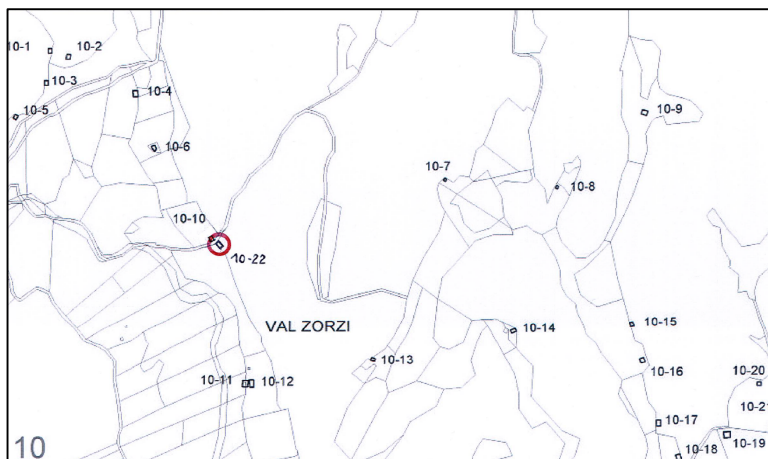


IMMAGINE FOTOGRAFICA



DIMENSIONI PRINCIPALI

fronte: 5.60

lato: 5.20

altezza: 1.50 / 2.20

ANALISI

1	EPOCA DI COSTRUZIONE	■	ANTICA ORIGINE		DOPO IL 1945	■	DOPO IL 1970		
2	DESTINAZIONE D'USO	■	SILVO - PASTORALE		AGRICOLA		RESIDENZIALE		TURISTICA
3	GRADO DI UTILIZZO		COSTANTE		SALTUARIO		ABBANDONO	■	IN ROVINA
4	CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO								
	TIPO DI COSTRUZIONE	■	PIETRA		PIETRA-LEGNO		MISTA		ALTRO
	VOLUME	■	ORIGINARIO		CON AMPLIAMENTO		CON SUPER-FETTAZIONE		
	ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLO		BALLATOIO		SCALE	■	NESSUNO
	FORMADEL TETTO	■	1 FALDA		2 FALDE		PIU' FALDE		
	MANTO DI COPERTURA		PORFIDO		CEMENTO		COTTO		LAMIERA
	SERRAMENTI FORI		ASSENTI		LEGNO		METALLO		ALTRO
	FINITURE MURI	■	SASSO A VISTA		INTONACO		LEGNO		ALTRO
	NUMERO LIVELLI		SEMITERRATO	■	1 FUORI TERRA		2 FUORI TERRA		3 FUORI TERRA
5	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	■	ORIGINALE		MODIFICATA		TRASFORMATA		ALTERATA
6	STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO		DISCRETO	■	CATTIVO		
7	MANUF. DI PERTINENZA		TETTOIA		LEGNAIA		DEPOSITO		ALTRO
8	SPAZI DI PERTINENZA	■	PRATO		PRATO RECINTATO		VERDE COLTIVATO		BOSCO
9	RETI TECNOLOGICHE		ACQUEDOTTO		SORGENTE		FOGNATURA		ENERGIA EL.
10	VIABILITA'								
	TIPO DI VIABILITÀ		DA STRADA COMUNALE	■	DA STRADA FORESTALE		DA SENTIERO		ASSENTE
	NATURA DELL'ACCESSO		STRADA ASFALTATA	■	DA STRADA BIANCA		PISTA		ASSENTE

DESTINAZIONE E VINCOLI

11	DESTINAZIONE D'USO	■	ABITATIVO TEMPORANEO		SILVO PASTORALE		RICOVERO		MANUFATTO DI SERVIZIO
12	LEGISLAZIONE(VINCOLI)		INCIDENZA DEL S.I.C. LAGABRUN				RISPETTO SORGENTI	■	RISCHIO IDRO-GEOLOGICO

CATEGORIE D'INTERVENTO- SPECIFICHE

13	MODALITÀ D'INTERVENTO		NESSUN INTERVENTO		RISANAMENTO CONSERVATIVO		RISTRUTTURAZIONE	■	RICOSTRUZIONI
14	<p>Gli interventi di recupero del manufatto dovranno essere supportati, oltre che dalla perizia geologico/geotecnica, da un'analisi sui crolli rocciosi che individui eventuali interventi o accorgimenti costruttivi a protezione della nuova struttura (art. 3 comma 7 del Piano). In assenza di tale analisi, sono ammessi solo interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, senza cambio di destinazione d'uso.</p> <p>Scheda introdotta con Variante adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. ____ di data 30.10.2014.</p>								

Legenda simboli: ■ Prevalente □ Secondario