PROVINCIA AUTONOMA
DI TRENTO

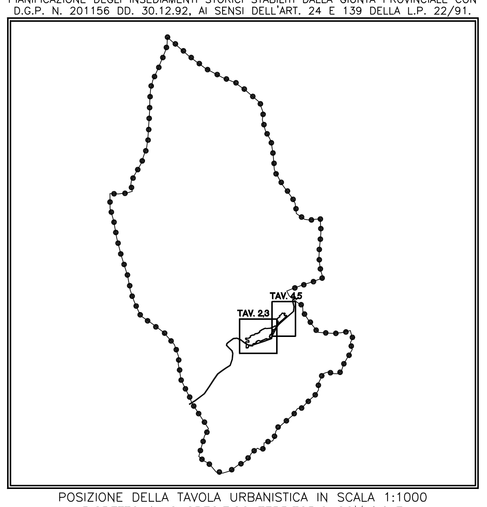
PRG
Piano Regolatore Generale
INSEDIAMENTI STORICI
DEL COMUNE DI
CEMBRA
FADANA

COMPRENSORIO
VALLE DELL'ADIGE

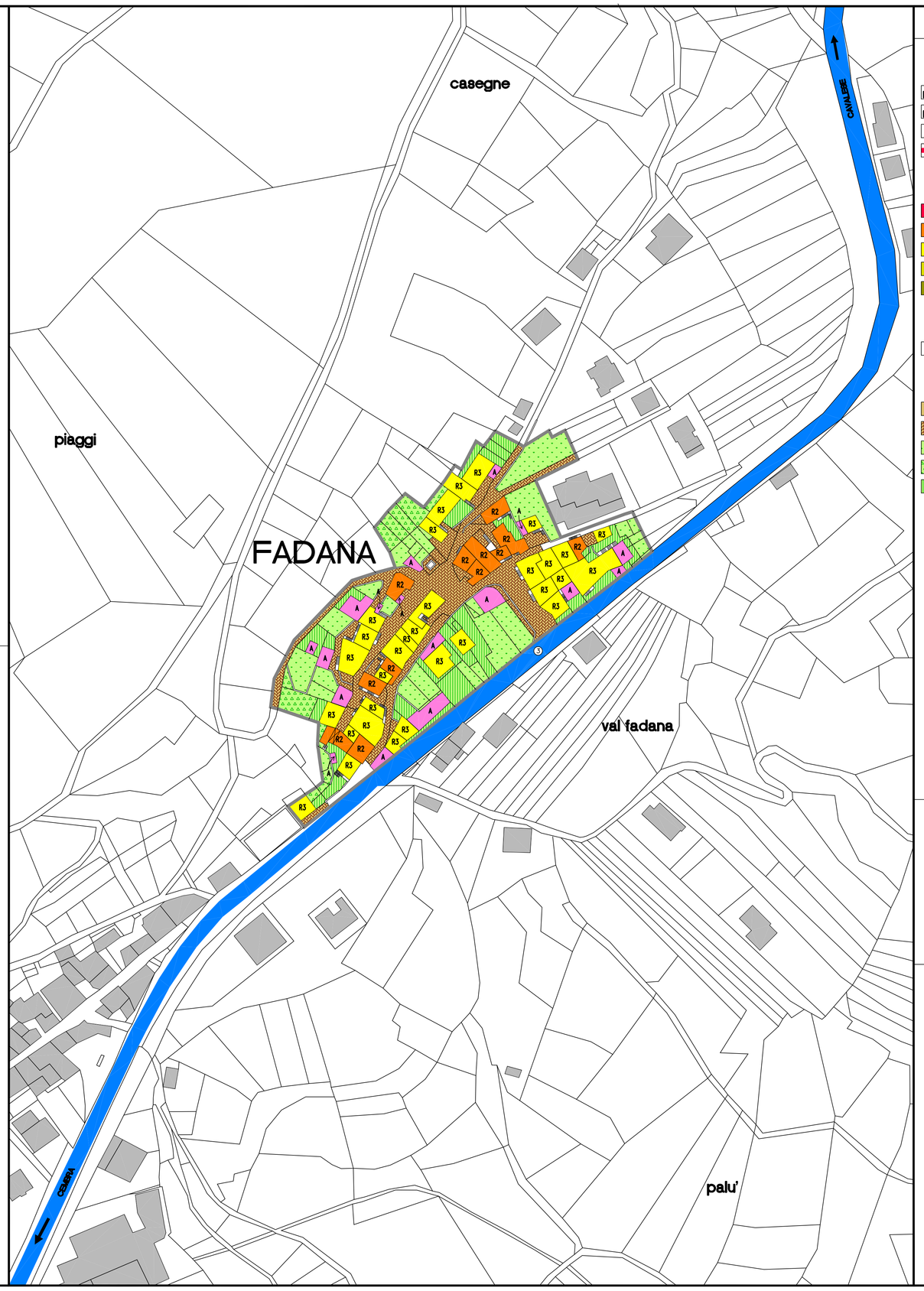
TAV. 4
scala 1:1000

TAVOLA DEGLI INTERVENTI PRIVATI

ADEGUAMENTO AL PUP E AGLI INDIRIZZI E CRITERI GENERALI PER LA PIANIFICAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI STABILITI DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON D.G.P. N. 201156 DD. 30.12.92, AI SENSI DELL'ART. 24 E 139 DELLA L.P. 22/91.



POSIZIONE DELLA TAVOLA URBANISTICA IN SCALA 1:1000
RISPETTO ALLO SPECIFICO TERRITORIO COMUNALE



LEGENDA INSEDIAMENTI STORICI

NORMATIVA P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

- E8 Unità edilizia con numero di riferimento scheda — art. 68
- A Unità edilizia costituente volume accessorio — art. 69
- S-3 Manufatti di interesse storico-culturale — art. 72
- Fronti di pregio e da riqualificare — art. 72 bis

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI

- R1 Restauro — art. 62
- R2 Risanamento conservativo — art. 63
- R3 Ristrutturazione edilizia — art. 64
- R4 Demolizione con ricostruzione — art. 65
- R5 Demolizione senza ricostruzione — art. 66

AREE AD INTERVENTO UNITARIO

- C Comparti edificatori — art. 78

AREE DI PERTINENZA

- Cortili e piazze — art. 79
- Pavimentazioni tradizionali — art. 79
- Orti e giardini — art. 79
- Bosco e improduttivo — art. 79
- Coltura agricola (frutteto, vigneto, arativo, ecc.) — art. 79

NORMATIVA P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI GENERALE

SERVIZI ED INTERVENTI PUNTUALI

- Edifici ed aree per attrezzature e servizi pubblici — art. 83
- CA Civili-amministrative esistenti
- CA/PR Civili-amministrative di progetto
- SC Scolastiche e culturali emergenti
- SC/PR Scolastiche e culturali di progetto
- R Religiose esistenti
- R/PR Religiose di progetto
- S Sportive esistenti
- S/PR Sportive di progetto
- P Parcheggio — art. 85
- VA Verde attrezzato — art. 6-32 — art. 43
- Cimiteri — art. 6-32 — art. 46

AREE DI TUTELA E FASCIE DI RISPETTO

- Area di rispetto storico-ambientale-paesistico — art. 82
- Area di interesse archeologico con grado di tutela — art. 6-32 — art. 26
- 1.1 Grado di tutela 03 con indicazione del sito e numero di scheda/area — art. 6-32 — art. 26
- Area storico-artistica — art. 80
- Area di rispetto delle acque — art. 6-32 — art. 30
- Fascia di rispetto cimiteriale — art. 6-32 — art. 47

INFRASTRUTTURE VIARIE E DI TRASPORTO

- Fascia di rispetto stradale — art. 6-32 — art. 103
- 2 Viabilità esistente di 2° categoria — art. 6-32 — art. 102
- 3 Viabilità esistente di 3° categoria — art. 6-32 — art. 102
- 4 Viabilità esistente di 4° categoria — art. 6-32 — art. 102
- (2) Viabilità da potenziare — art. 6-32 — art. 102
- (2) Viabilità di progetto — art. 6-32 — art. 102
- Svincoli e raccordi stradali di progetto — art. 6-32 — art. 104
- Viabilità locale esistente — art. 81
- Area per miglioramenti viari — art. 84
- Viabilità locale di progetto — art. 6-32 — art. 102
- Ponte o viadotto — art. 6-32 — art. 104
- Elettrodotto — art. 6-32 — art. 100
- Gasdotto — art. 6-32 — art. 100

SEGNI CONVENZIONALI

- Perimetro del centro storico
- Unita' edilizia
- Portici e sottopassi
- Corsi d'acqua e roggie
- Fontane e lavatoi
- Edifici di culto
- Frazionamento catastale
- Muri di recinzione
- Accessi
- Gradonate
- Scale esterne