



Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)

C.F./P.IVA 02401950221

☎ 0461/683018 - FAX 0461/682150

Sito www.comune.cembralisignago.tn.it

Email protocollo@comune.cembralisignago.tn.it

Pec comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it

DETERMINAZIONE

N. 117 dd. 08 maggio 2026

del Responsabile

del SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 AI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI ESISTENTI SU PP.ED. 983, 1057 E SU P.F. 1425/4 IN C.C. CEMBRA IN VIA DEI CICLAMINI NELL'ABITATO DI CEMBRA – AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA F.LLI GIOVANELLA S.R.L. ED APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO. CUP: B68B25000030004 – CIG: B82CCCC8F2.

Assunta da:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Stonfer Mauro

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 AI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI ESISTENTI SU PP.ED. 983, 1057 E SU P.F. 1425/4 IN C.C. CEMBRA IN VIA DEI CICLAMINI NELL'ABITATO DI CEMBRA – AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA F.LLI GIOVANELLA S.R.L. ED APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO. CUP: B68B25000030004 – CIG: B82CCCC8F2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 dd. 07/08/2025 è stata approvata la perizia di spesa relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei sottoservizi in via dei Ciclamini, per un importo complessivo di € 47.643,15;

richiamata la propria determinazione n. 246 di data 18 settembre 2025 con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta F.LLI GIOVANELLA S.R.L. con sede in Cembra Lisignago (TN), a seguito di procedura di affidamento diretto su piattaforma "Contracta", per un importo contrattuale di € 31.333,05 (di cui € 1.445,50 per oneri della sicurezza), in virtù del ribasso d'asta offerto del 10,876%;

dato atto che il contratto è stato stipulato in data 02.10.2025 e che i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 09/12/2025 ns prot. n. 10530;

considerato che durante l'esecuzione delle opere, come evidenziato dalla Direzione Lavori sono emerse circostanze impreviste e imprevedibili che hanno reso necessaria una modifica del progetto originario, tra cui:

- la necessità di uniformare il diametro della condotta (De 90 mm) per garantire la continuità idraulica;
- l'opportunità tecnica di posare contemporaneamente ulteriori infrastrutture tecnologiche (rete idrica industriale, tubazioni fibra ottica e linee elettriche) per evitare future manomissioni del suolo;
- la necessità di ripristini strutturali di muretti di confine e porzioni di pavimentazione non preventivabili in fase di progetto;

preso atto che il Direttore dei Lavori ha predisposto la Perizia di Variante n. 1 datata 07/05/2026 ns prot.n. 3750/26, la quale prevede un incremento dell'importo contrattuale di € 6.353,19, portando il nuovo totale contrattuale a € 37.686,24;

visto l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) che disciplina le varianti in corso d'opera, e l'art. 27 della L.P. 2/2016;

dato atto che le modifiche proposte non alterano la natura generale del contratto e rientrano nei limiti di valore previsti dalla normativa vigente per le varianti;

dato atto che è stato redatto e sottoscritto il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi (voci N.P. 001-022) applicando il ribasso d'asta contrattuale del 10,876%, nonché lo schema di Atto di Sottomissione prot.n. 3950/26;

considerato che la maggiore spesa trova integrale copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione (voce imprevisti e recupero ribasso) definite nel quadro economico originario,

Preso atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, gli atti di gara e il contratto d'appalto prevedono che, qualora in corso di esecuzione si renda necessaria una modifica contrattuale, la stazione appaltante possa imporre l'esecuzione all'appaltatore alle condizioni originariamente pattuite, si procede pertanto alla redazione dell'atto aggiuntivo n. 1, ai sensi dell'art. 29 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, il cui schema è depositato agli atti dell'amministrazione. Con tale atto si propone di affidare i lavori alle medesime condizioni, prezzi e patti del contratto originario, fatte salve le eventuali diverse clausole espressamente previste nel presente atto.

Per l'esecuzione delle opere descritte nella presente variante, non vengono concessi giorni aggiuntivi per l'esecuzione delle opere;

Visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, L.R. 03.05.2018 n. 2;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che approva il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la L.P. 09.12.2015, n. 18 e ss.mm. avente ad oggetto "Modificazione della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm. "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la L.P.19.07.1990, n. 23 e ss.mm. "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il suo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e ss.mm.;
- la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";
- il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e ss.mm. "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici";
- al D.P.P. 16 agosto 2023, n. 20-96/Leg. e ss.mm. "Capitolato generale per l'esecuzione dei lavori pubblici";
- la L.P. 09.03.2016, n. 2 e ss.mm. "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";
- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e ss.mm. che detta norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Codice conto finanziario	Missione – programma-titolo	Capitolo
2.02.01.09.010	09.04.2	9042136/2

5. di dare atto che la maggiore spesa di € 7.750,89 trova integrale copertura nelle somme già impegnate con determinazione n. 246/2025 all'interno del quadro economico complessivo finanziato con deliberazione G.C. n. 96/2025.
6. Di approvare lo schema di atto aggiuntivo n. 1 e il verbale di concordamento nuovi prezzi, la cui sottoscrizione formale avverrà dopo l'esecutività del presente atto.
7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento provvederà agli adempimenti informativi verso l'Osservatorio contratti pubblici e alla pubblicazione dei dati sul sito istituzionale in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 120 comma 14 del D.Lgs. 36/2023.
8. Di disporre l'invio della presente determinazione alla ditta affidataria tramite pec 05397.giovanella.tn00@infopec.cassaedile.it e al Direttore dei Lavori, Per. Ind. Alberto Fedel, per gli adempimenti di competenza.
9. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.
11. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo, se comportante impegni di spesa, con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di contabilità.

Avverso le deliberazioni del Consiglio e della Giunta comunale sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) *opposizione alla Giunta comunale ex art. 183 comma 5 della L.R. 03.05.2018, n. 2 durante il periodo di pubblicazione;*
- b) *ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104;*
- c) *ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.*

In materia di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104 in particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;

- non è ammesso il ricorso al Presidente della Repubblica.