



# Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)

C.F./P.IVA 02401950221

0461/683018 - 0461/683583

Sito [www.comune.cembralisignago.tn.it](http://www.comune.cembralisignago.tn.it)

Email [protocollo@comune.cembralisignago.tn.it](mailto:protocollo@comune.cembralisignago.tn.it)

Pec [comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it](mailto:comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it)



PEFC/18-21-02/234

Prot. nr. 4086

Cembra Lisignago, 15 maggio 2025

**OGGETTO:** Gara telematica per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione completa dell'impianto di rilevazione fumi presso la sede del Palazzo Maffei sito a Cembra e identificato catastalmente dalla p.ed. 206/1 C.C. Cembra.

Gara telematica (Contracta) – REGISTRO DI SISTEMA PI135032-25 - CIG: B69F716C63.

## VERBALE DELLA COMMISSIONE nr. 1

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di maggio alle ore 16:30 sono riuniti i sotto indicati signori componenti del seggio di gara:

- Mauro Stonfer, Presidente RUP
- Ivano Fontanari, Segretario del Comune di Cembra Lisignago, in qualità di componente assistente al RUP;
- Petri Mattia, dipendente del Comune di Cembra Lisignago, in qualità di componente assistente al RUP.

Si procede preliminarmente all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa delle nr. 2 offerte presentate dalle ditte indicate EUROAUTOMATIONS S.R.L. e COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L..

Il Presidente accerta che la documentazione amministrativa presentata dalle predette ditte a corredo delle rispettive offerte pervenute tramite la piattaforma Contracta risultavano regolari e complete e pertanto si procedeva all'ammissione di entrambe le imprese come di seguito riportate:

-EUROAUTOMATIONS S.R.L.

- COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.

La seduta termina ad ore 16:45.

Il Presidente procede pertanto, alla presenza dei testimoni, alla verifica della successiva fase concernente l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei suddetti operatori economici, precisando che la verifica dei documenti nei plachi consiste in un semplice controllo preliminare degli atti inviati e che non può eccedere la funzione di ufficializzare l'acquisizione della documentazione di cui si compone l'offerta.

In merito alle operazioni relative alla fase di apertura della busta economica si procede con separato verbale nr. 2

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Mauro Stonfer

I COMPONENTI

- Ivano Fontanari

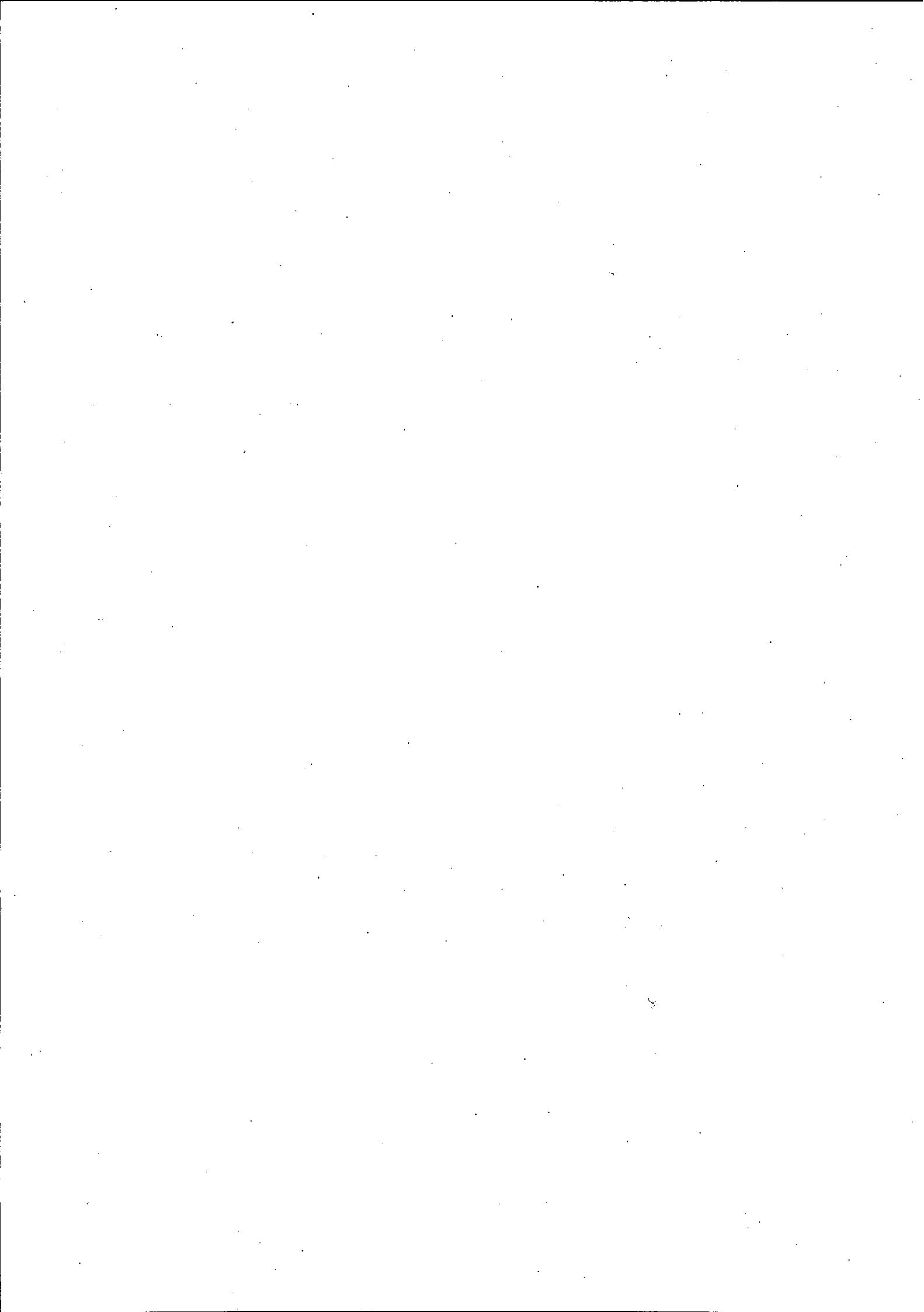
- Petri Mattia

COMUNE DI CEMBRA LISIGNAGO

Prot. 0004086/I - 15/05/2025

Class. 6.5







# Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)

C.F./P.IVA 02401950221

0461/683018 - 0461/683583

Sito [www.comune.cembralisignago.tn.it](http://www.comune.cembralisignago.tn.it)

Email [protocollo@comune.cembralisignago.tn.it](mailto:protocollo@comune.cembralisignago.tn.it)

Pec [comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it](mailto:comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it)



PEFC/18-21-02/234

Prot. 4086

Cembra Lisignago, 15 maggio 2025

OGGETTO: Gara telematica per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione completa dell'impianto di rilevazione fumi presso la sede del Palazzo Maffei sito a Cembra e identificato catastalmente dalla p.ed. 206/1 C.C. Cembra.

Gara telematica (Contracta) – REGISTRO DI SISTEMA PI135032-25 - CIG: B69F716C63.

## VERBALE DELLA COMMISSIONE nr. 2

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di maggio alle ore 17:00 sono riuniti i sotto indicati signori componenti del seggio di gara:

Mauro Stonfer, Presidente RUP

Ivano Fontanari, Segretario del Comune di Cembra Lisignago, in qualità di componente assistente al RUP;  
Petri Mattia, dipendente del Comune di Cembra Lisignago, in qualità di componente assistente al RUP.

Di dà delle seguenti premesse:

- con verbale di gara n. 1 del 15.05.2025 è stata verificata la regolarità della documentazione presentata dalle due ditte offerenti ed in particolare del contenuto della busta amministrativa;
- La Commissione si è riunita sempre in data 15.05.2025 procedendo alla valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente dispone quindi l'apertura delle buste elettroniche relative all'allegato economico, contenenti l'offerta economica, costituita dal documento di sintesi con l'indicazione dei costi della manodopera e dei costi per la sicurezza aziendale.

Il documento caricato a sistema risulta firmato digitalmente come da disposizioni di gara e completo dell'indicazione dei costi sopra indicati

Il Presidente procede a dare lettura del prezzo offerto come di seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
EUROAUTOMATIONS S.R.L.	3,299 %
COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.	8,277 %

Il Presidente procede quindi a formare la graduatoria definitiva come di seguito riportata:

GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1.	COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.	8,277 %

COMUNE DI CEMBRA LISIGNAGO  
Prot. 0004086/1 - 15/05/2025  
Class. 6.5



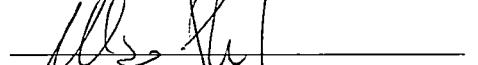
Il Presidente propone pertanto di affidare il presente appalto alla ditta COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.— p.iva. 01741440224, fatte salve le verifiche dei requisiti previsti.

La seduta è chiusa alle ore 17:05.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- Mauro Stonfer

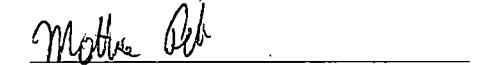


I COMPONENTI

- Ivano Fontanari



- Petri Mattia

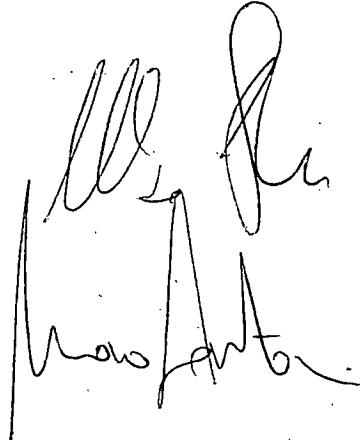


Provincia autonoma di Trento - Contracta

Comune di Cembra Lisignago

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	Lavori di ristrutturazione completa dell'impianto di rilevazione fumi presso la sede del Palazzo Maffei sito a Cembra e identificato catastalmente dalla p.ed. 206/1 C.C. Cembra
CIG	B69F716C63
Atto indizione	
Data Atto indizione	
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	15/05/2025 12:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mauro Stonfer - Presidente\RUP</li><li>• Mattia Petri - Componente</li><li>• Ivano Fontanari - Componente</li></ul>



COMUNE DI CEMBRA LISIGNAGO  
Prot. 0004086/I - 15/05/2025  
Class. 6.5



Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	EUROAUTOMATIONS S.R.L.	01649280227	PI141955-25	Inviato	05/05/2025 11:14:41
2	COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.	01741440224	PI155062-25	Inviato	15/05/2025 09:04:39

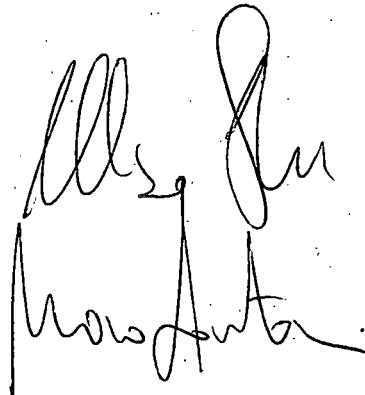
Esame verifica amministrativa

Inizio	15/05/2025 16:32:56
Fine	15/05/2025 16:55:41

Preliminarmente il Presidente/RUP ed il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 16 del d.lgs. 36/2023.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. Si è proceduto nello specifico a verificare con esito positivo la correttezza della documentazione amministrativa presentata dai predetti operatori economici (documentazione costituente le buste amministrative) in conformità a quanto richiesto nella lettera di invito.

Il Presidente/RUP riporta il risultato delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte unitamente agli altri membri della commissione valutatrice. Il Seggio ne prende atto facendone proprie le relative risultanze.




Esito Valutazione Amministrativa

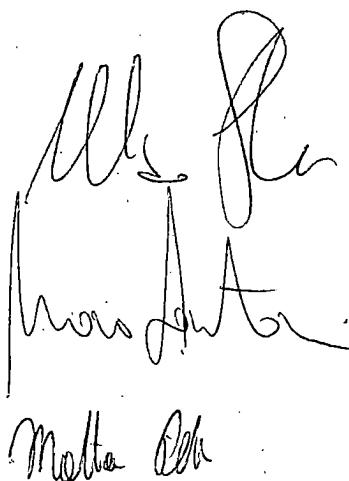
Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	EUROAUTOMATIONS S.R.L.	Ammessa
2	no	COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.	Ammessa

Esame valutazione economica

Inizio	15/05/2025 16:57:18
Fine	15/05/2025 17:06:53

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Matteo Belotti". The signature is fluid and cursive, with a large, stylized initial 'M' at the top left.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.	8,278		1	Aggiudicatario proposto
EUROAUTOMATIONS S.R.L.	3,30		2	II Classificato

Premesso quanto innanzi, si propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L., con sede in Mezzolombardo alla via VIA DELLA RUPE 8/B, C.F 01741440224 , P.IVA IT01741440224 che ha presentato la migliore offerta.

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Mauro Stonfer - Presidente\Soggetto Valutatore
- Mattia Petri - Componente
- Ivano Fontanari - Componente

The image shows two handwritten signatures. The top signature, "Mauro Stonfer", is written in cursive and appears to be signed over the name itself. Below it, another signature, "Mattia Petri", is also written in cursive and appears to be signed over the name itself.