



# Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)

C.F./P.IVA 02401950221

☎ 0461/683018 - FAX 0461/682150

Sito [www.comune.cembralisignago.tn.it](http://www.comune.cembralisignago.tn.it)

Email [protocollo@comune.cembralisignago.tn.it](mailto:protocollo@comune.cembralisignago.tn.it)

Pec [comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it](mailto:comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it)

COMUNE DI CEMBRA LISIGNAGO

Prot. 0001093/P del 08/02/2018

Class. 1.8



Cembra Lisignago, 07 febbraio 2018

## AVVISO AL PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AI FINI DELLA CONCESSIONE IN USO DI DUE PIAZZALI DI PROPRIETA' COMUNALE

Il Comune di Cembra Lisignago intende concedere in uso al miglior offerente due piazzali di circa mq 1000 l'uno, denominati "Lotto 1" e "Lotto 2" in loc. Bedin in C.C. Lisignago. L'area è descritta dall'allegata planimetria. (Allegato 1)

A tal fine l'amministrazione comunale intende effettuare un'indagine di mercato volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse ad ottenere in concessione a titolo oneroso le aree sopra descritte per esercitare attività imprenditoriale riferita ad attività di lavorazione, produzione, deposito etc... consentita dalle norme di attuazione del PRG per l'area in parola definita dallo strumento urbanistico in vigore "area mista di livello locale "D1".

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le dichiarazioni di interesse, in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura: "MANIFESTAZIONE PRELIMINARE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI PIAZZALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CEMBRA LISIGNAGO, DENOMINATO "LOTTO BEDIN 1" o "LOTTO BEDIN 2" -, dovranno essere indirizzate al Comune di Cembra Lisignago, Piazza Marconi n. 7, e dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo, entro le ore 12.00 del giorno 8 MARZO 2018 inviandola secondo una delle seguenti modalità:

- per mezzo del servizio postale o mediante consegna a mano diretta presso la segreteria comunale in Piazza G. Marconi n. 7 - 38034 Cembra Lisignago durante l'orario di apertura dal lunedì al mercoledì dalle ore 8.30-12.30, il giovedì dalle ore 8.30-12.30 e dalle ore 14.30-17.30, il venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00.

- posta elettronica certificata – PEC – all'indirizzo: [comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it](mailto:comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it);

Il recapito della comunicazione nel termine indicato è ad esclusivo rischio del mittente.

La manifestazione d'interesse dovrà essere formalizzata utilizzando il modulo allegato in calce al presente avviso (Allegato 2) e dovrà essere accompagnata da copia del documento d'identità, in corso di validità, del soggetto interessato.

### ALTRE INFORMAZIONI

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica per la concessione.

Il Comune di Cembra Lisignago, scaduto il termine di cui sopra, procederà a esaminare le manifestazioni di interesse. Tutti i soggetti che avranno manifestato proprio interesse alla concessione dell'area sopra indicata, saranno invitati a presentare un'offerta di importo superiore rispetto al valore base che sarà indicato da questa Amministrazione. La concessione dell'immobile sarà aggiudicata a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello base indicato nella lettera di invito.

Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse valida, ci si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta per la concessione, senza comunque essere in alcun modo vincolato nei confronti del dichiarante. Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.

Per visionare la documentazione relativa al bene, planimetrie, per fissare eventuali sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi alla Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale ing. Concin Nadia tel. 0461/683018.

Il presente avviso viene pubblicato sull'Albo pretorio on -line comunale e sul sito internet del Comune di Cembra Lisignago. <http://www.comune.cembralisignago.tn.it/>



Il Sindaco  
dott. Zanotelli Damiano