



# Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)  
C.F./P.IVA: 02401950221  
TEL. 0461/683018 - FAX. 0461682150  
Sito [www.comunecembralisignago.tn.it](http://www.comunecembralisignago.tn.it)  
E-mail: [tecnico@comune.cembralisignago.tn.it](mailto:tecnico@comune.cembralisignago.tn.it)  
Pec: [comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it](mailto:comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it)



UFFICIO TECNICO COMUNALE

COMUNE DI CEMBRA LISIGNAGO  
Prot. 0006781/I del 07/09/2016  
Class. 6.4



## VERBALE COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE ALLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE DI CEMBRA LISIGNAGO

In data 7 settembre 2016 ad ore 15.20 presso la sede municipale del Comune di Cembra Lisignago, Piazza Marconi, 7 38034 Cembra Lisignago si è riunita, a seguito di regolare convocazione, la commissione per la valutazione delle candidature per la nomina in seno alla commissione edilizia comunale di Cembra Lisignago costituita da:

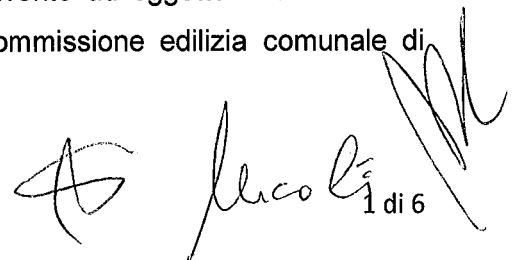
- dott. Fabio Sponga, Segretario comunale con funzioni di Presidente;
- ing. Nadia Concin, quale componente tecnico e segretario verbalizzante;
- geom. Renzo Nicolini, quale componente tecnico esterno.

La commissione vista la Delibera di Giunta Comunale n. 58 di data 30.08.2016, prende atto della regolarità della propria costituzione e dà inizio ai lavori di valutazione delle candidature pervenute entro i termini stabiliti.

### ASSUNZIONE DOCUMENTAZIONE

Agli atti di commissione vengono assunti i seguenti documenti preliminari:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 8 di data 09.08.2016 avente ad oggetto "Atto di indirizzo sulla composizione della commissione edilizia comunale. Determinazione del gettone di presenza e dei tempi minimi di partecipazione alle sedute, ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.REG. 9 aprile 2015 n. 63";
- Avviso pubblico prot. n. 6245 di data 12.08.2016 avente ad oggetto "Presentazione di candidature alla nomina nella commissione edilizia del Comune di Cembra Lisignago";
- Estratto art. 9 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 (Legge Provinciale per il governo del territorio);
- Delibera di Giunta Comunale n. 58 di data 30.08.2016 avente ad oggetto "Nomina della commissione per la valutazione delle candidature alla commissione edilizia comunale di Cembra Lisignago".

  
1 di 6

Vengono inoltre assunte le seguenti candidature di tecnici pervenute entro il termine indicato nel citato avviso prot. 6245:

Nominativo del Tecnico	data di arrivo	protocollo
arch. Alberto Negri	22.08.2016	6375
ing. Michela Chiogna	24.08.2016	6468
arch. Pietro Vincenzo Ambrosini	25.08.2016	6495
ing. Valeria Rensi	25.08.2016	6505
arch. Luisa Mattevi	26.08.2016	6523

Oltre alla candidatura del

dott. geol. Ernesto Santulliana	26.08.2016	6514
---------------------------------	------------	------

La commissione prende quindi atto che, ai sensi della Delibera di Consiglio Comunale n. 8 di data 09.08.2016, la valutazione delle candidature pervenute entro il termine deve essere fatta secondo i seguenti criteri:

- esperienza pregressa in qualità di componente di Commissioni edilizie o urbanistiche;
- svolgimento di incarichi professionali in materia urbanistica;
- competenza ambientale e paesaggistica.

#### COMPOSIZIONE COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE

In base ai criteri indicati si dovranno selezionare, secondo quanto disposto dall'avviso pubblico del 12.08.2016, tre tecnici tra ingegneri ed architetti e un geologo.

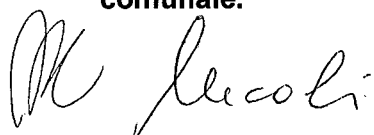
Ai sensi dell'art. 9 comma 2 della L.P. 15/2015 almeno due componenti dovranno essere tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali.

Secondo quanto previsto dalla L.R. 5 febbraio 2013, n.1 si dovrà garantire un'adeguata rappresentanza di entrambi i generi nelle nomine e designazioni dei componenti delle commissioni.

Sono membri di diritto della Commissione edilizia comunale il Sindaco, dott. Damiano Zanotelli, e il comandante dei vigili del fuoco volontari o dell'ex comune di Cembra o dell'ex comune di Lisignago, secondo indicazioni che verranno date dalla Giunta comunale.

La Responsabile del servizio tecnico comunale prende parte alle sedute della commissione edilizia senza diritto di voto con compiti di segretario della stessa e istruttoria delle pratiche.

**La Commissione prende quindi atto che l'unica candidatura pervenuta per la copertura del ruolo di geologo è quella del dott. geol. Ernesto Santulliana, il quale presenta sia le qualifiche che l'esperienza per essere nominato quale membro della Commissione edilizia comunale.**



## VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE

In via preliminare la commissione decide di assegnare, sulla base dei curriculum presentati dai tecnici, i seguenti punteggi:

- a) 0,5 punti per ogni anno o frazione di anno di formazione post laurea o esperienza lavorativa in singolo o in associato dopo l'abilitazione all'esercizio della professione + 2 punti se esperto in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritto ad albo professionale;
- b) 1,0 punti per ogni anno o frazione di anno di esperienza come commissario in commissioni edilizie, urbanistiche o paesaggistiche;
- c) 1,0 punti per ogni incarico svolto direttamente o in associato in materia urbanistica e di pianificazione: varianti a PRG, PREM, PRIC, piano attività rumorose, piani di lottizzazione;
- d) fino a 10 punti discrezionalmente attribuiti per la valutazione della competenza acquisita in materie paesaggistiche ed ambientali, queste ultime intese anche come edilizia sostenibile, risparmio energetico, fonti energetiche rinnovabili.

Sulla base dei criteri definiti e dei parametri assunti si procede alla valutazione dei curriculum vitae presentati procedendo secondo l'ordine di registrazione al protocollo comunale.

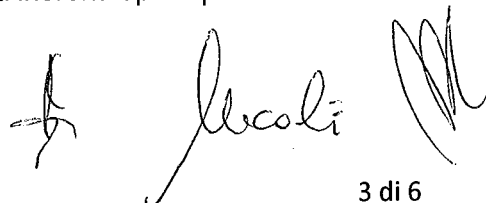
### Arch. Alberto Negri:

a) esperienza lavorativa post abilitazione	anni 30	15 PUNTI
esperto iscritto ad albo professionale	SI	2 PUNTI
b) precedenti commissioni edilizie	10 anni Segonzano	10 PUNTI
	5 anni Lisignago	5 PUNTI
	1 anno Albiano	1 PUNTO
c) incarichi urbanistici/pianificazione	6 incarichi	6 PUNTI
d) competenza acquisita in materie paesaggistiche ed ambientali		5 PUNTI

---

**44 PUNTI**

NOTE: Considerato come già valutate con i punti assegnati alle lettere a), b) e c) le competenze specifiche si assegnano alla lettera d) n. 5 PUNTI in relazione alle competenze acquisite relativamente agli incarichi svolti in Valle di Cembra e per i progetti inerenti opere pubbliche.



**Ing. Michela Chiogna:**

a) esperienza lavorativa post abilitazione	anni 12	6 PUNTI
esperto iscritto ad albo professionale	NO	0 PUNTI
b) precedenti commissioni edilizie	0 anni	0 PUNTI
c) incarichi urbanistici/pianificazione	3 incarichi	3 PUNTI
d) competenza acquisita in materie paesaggistiche ed ambientali		7 PUNTI

---

**16 PUNTI**

NOTE: Considerato come già valutate con i punti assegnati alle lettere a), b) e c) le competenze specifiche si assegnano alla lettera d) n. 7 PUNTI in relazione al sostenuto curriculum in materia di edilizia sostenibile oltre alla partecipazione a commissioni urbanistiche di studio a supporto dei Servizi provinciali (commissione sopraelevazioni e riqualificazione Torri di Madonna Bianca).

**Arch. Pietro Vincenzo Ambrosini:**

a) esperienza lavorativa post abilitazione	anni 3	1,5 PUNTI
esperto iscritto ad albo professionale	NO	0 PUNTI
b) precedenti commissioni edilizie	0 anni	0 PUNTI
c) incarichi urbanistici/pianificazione	0 incarichi	0 PUNTI
d) competenza acquisita in materie paesaggistiche ed ambientali		3 PUNTI

---

**4,5 PUNTI**

NOTE: Considerato come già valutate con i punti assegnati alle lettere a), b) e c) le competenze specifiche si assegnano alla lettera d) n. 3 PUNTI in relazione alla partecipazione a vari concorsi internazionali di progettazione e in materia urbanistica e paesaggistica.

  
P. Ambrosini

**Ing. Valeria Rensi:**

a) esperienza lavorativa post abilitazione	anni 15	7,5 PUNTI
esperto iscritto ad albo professionale	SI	2 PUNTI
b) precedenti commissioni edilizie	2 anni Castel Ivano	2 PUNTI
	1 anno Cavareno	1 PUNTO
c) incarichi urbanistici/pianificazione	0 incarichi	0 PUNTI
d) competenza acquisita in materie paesaggistiche ed ambientali		5 PUNTI

---

**17,5 PUNTI**

NOTE: Considerato come già valutate con i punti assegnati alle lettere a), b) e c) le competenze specifiche si assegnano alla lettera d) n. 5 PUNTI in relazione alle competenze acquisite in varie commissioni di concorso e tavoli tecnici professionali.

**Arch. Luisa Mattevi:**

a) esperienza lavorativa post abilitazione	anni 12	6 PUNTI
esperto iscritto ad albo professionale	NO	0 PUNTI
b) precedenti commissioni edilizie	0 anni	0 PUNTI
c) incarichi urbanistici/pianificazione	2 incarichi	2 PUNTI
d) competenza acquisita in materie paesaggistiche ed ambientali		7 PUNTI

---

**15 PUNTI**

NOTE: Considerato come già valutate con i punti assegnati alle lettere a), b) e c) le competenze specifiche si assegnano alla lettera d) n. 7 PUNTI in relazione agli studi svolti in riferimento all'ambiente trentino e al patrimonio edilizio montano esistente.

**GRADUATORIA FINALE**

Dopo i lavori di valutazione delle candidature la commissione compila la seguente graduatoria finale:

Progr.	Nominativo del Tecnico	PUNTI
1	arch. Alberto Negri	44
2	ing. Valeria Rensi	17,5
3	ing. Michela Chiogna	16
4	arch. Luisa Mattevi	15
5	arch. Pietro Vincenzo Ambrosini	4,5

In ultimo si dà atto che, ai sensi dell'art. 9 comma 2 lettera e) della L.P. 15/2015 dovrà essere data evidenza sul sito del Comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.

Il presente verbale è rimandato alla Giunta comunale per le decisioni del caso e perché sia disposta la pubblicazione sul sito comunale nei termini di legge.

Verbale costituito di 06 pagine, scritto in Cembra Lisignago il 07 settembre 2016. Riletto, chiuso e confermato ad ore 16.20.

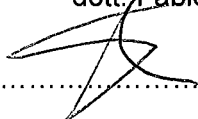
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE E TECNICO

ing. Nadia Concin



IL PRESIDENTE DI COMMISSIONE

dott. Fabio Sponga



IL TECNICO ESTERNO

geom. Renzo Nicolini

